

FOR RENT

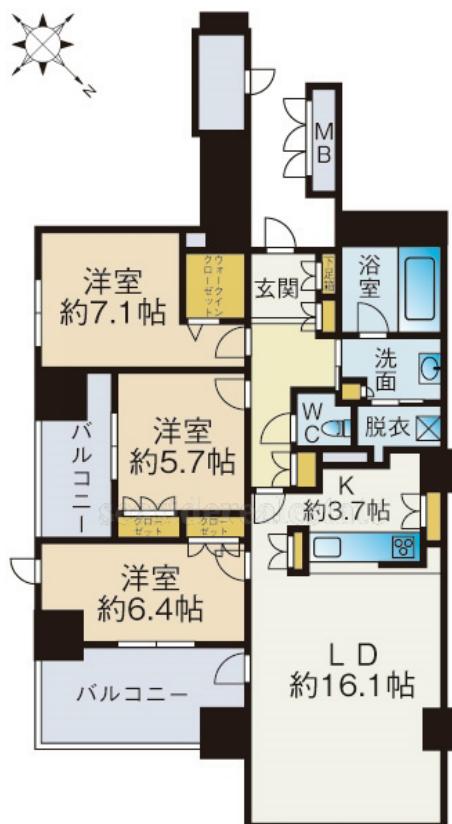
賃料	管理費等
265,000円	0円

防犯カメラ 24時間有人管理 制震構造 タワー型マンション 外壁タイル張り 分譲タイプ 駅まで平坦 平坦地 緑豊かな住宅地 2面バルコニー 2F以上 オートロック 2面採光

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランドメゾン百道浜オーシャン&フォレスト 408号室		
物件所在地	福岡県福岡市早良区百道浜3丁目9-33		
交通	福岡市地下鉄空港線 西新駅 徒歩15分 西鉄バス 福岡タワー南口 バス停徒歩1分		
間取詳細	洋室(7.1帖) 洋室(6.4帖) 洋室(5.7帖) LD(16.1帖) K(3.7帖)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 29階建 4階		
専有面積	89.09m ²	向き	北東
築年月	2010年6月	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター エレベーター2基 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 44,000円 部屋消毒代: 16,500円 契約事務手数料: 11,000円 [月次費用] くらしあんしんサポート24: 880円 月額保証料: 550円		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須(全保連) 初回保証料60%、保障料550円/月、保障更新料10,000円/年		
備考	以下の設備はサービス品となります(食洗器、ディスポーザー、温水洗浄便座、エアコン、照明、カーテン、テレビ、テーブル、イスなど) 1年未満での解約時違約金1ヵ月分有 ペット応相談、条件変更要確認		

情報更新日2026年2月4日

No.SR250801



福岡県知事(2)第19124号
公益社団法人 福岡県宅地建物取引業協会

シーサイドリアルエステート株式会社

福岡県福岡市早良区百道1丁目4番10号

TEL:0120-431-035

E-mail : info@seaside.ne.jp

URL : <https://www.seaside.ne.jp>

不動産コード: 14585

物件管理コード: 100000005388491



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。