FOR RENT

賃料	管理費等
190,000円	0円

分譲タイプ 閑静な住宅街 ２Ｆ以上 オートロック ３面採光 出窓 陽当たり良好 眺望良好

【外観】

【間取り図】

間取り	4LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シーサイドももちアクアコート11番館　1203号室		
物件所在地	福岡県福岡市早良区百道浜３丁目4-11		
交通	福岡市地下鉄空港線　藤崎（福岡）駅　徒歩12分		
間取詳細	洋室(7.5畳) 洋室(6.1畳) 洋室(5.1畳) LD(11畳) K(4畳) 和室(6畳)		
構造･規模	鉄骨鉄筋コンクリート 14階建 12階		
専有面積	98.04㎡	向き	南東
築年月	1993年12月	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 16500円/月～		
設備	エレベーター システムキッチン 勝手口 バス・トイレ別 バス有 脱衣所 シャワー トイレ有 洗面台		
その他費用	[一時金]　消毒費：19,800円　鍵交換費用：40,700円　契約事務手数料：11,000円 [月次費用]　町費：200円　くらしあんしんサポート24：880円 [備考]　※1年未満での解約時違約金1ヵ月分有。		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 (全保連)　初回保証料60%、保証料550円/月、保証更新料10,000円/年		
備考	※温水洗浄便座、照明はサービス品となります。 ※駐車場は地下になります（長さ5040、幅2340、高さ2.1m） ※1年未満での解約時違約金1ヵ月分		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月4日　No.SR260306

お問合せ先

福岡県知事（2）第19124号
公益社団法人　福岡県宅地建物取引業協会

シーサイドリアルエステート株式会社

福岡県福岡市早良区百道１丁目4番10号
TEL:0120-431-035　FAX:092-847-8628
E-mail : info@seaside.ne.jp
URL : https://www.seaside.ne.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（専任）

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：14585　物件管理コード：110747140364000001108

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。