

FOR RENT

賃料	管理費等
375,000円	10,000円

防犯カメラ 24時間有人管理 制震構造 タワー型マンション 外壁タイル張り 分譲タイプ 駅まで平坦 平坦地 緑豊かな住宅地 2面バルコニー 2F以上 オートロック 玄関ホール 2面採光 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	4LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランドメゾン百道浜オーシャン&フォレスト 809号室		
物件所在地	福岡県福岡市早良区百道浜3丁目9-33		
交通	福岡市地下鉄空港線 西新駅 徒歩15分 西鉄バス 福岡タワー南口 バス停徒歩1分		
間取詳細	洋室(6.4畳) 洋室(10.3畳) 洋室(5.1畳) LD(15.7畳) 洋室(5.1畳) K(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 29階建 8階		
専有面積	109.92m ²	向き	南東
築年月	2010年6月	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター エレベーター2基 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン 3口以上コンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 45,360円 室内消毒費: 19,800円 事務手数料: 11,000円 [月次費用] 暮らし安心サポート24: 880円		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須(全保連) 初回保証料60%、保障料550円/月、保障更新料10,000円/年		
備考	1年未満での解約時違約金 1ヶ月分有 ペット相談可、条件変更あり 駐車場空き有、要確認		

情報更新日2026年2月6日

No.SR260205



福岡県知事(2)第19124号
公益社団法人 福岡県宅地建物取引業協会

シーサイドリアルエステート株式会社

福岡県福岡市早良区百道1丁目4番10号

TEL:0120-431-035

E-mail : info@seaside.ne.jp

URL : <https://www.seaside.ne.jp>

不動産コード: 14585

物件管理コード: 1107471403640000001268



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。